MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO BANHEIROS E COZINHA DO BARRACÃO CTG 8 DE DEZEMBRO

1. OBJETO

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade estabelecer as diretrizes técnicas, especificações de materiais, métodos construtivos e padrões mínimos de execução referentes à obra de construção de banheiros e cozinha junto ao CTG do Município de Campo Magro/PR.

Todos os serviços deverão ser executados em conformidade com os projetos, planilhas orçamentárias, normas técnicas da ABNT, especificações da fiscalização e demais legislações aplicáveis.

---

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

Inicialmente deverão ser executados os serviços de instalação da placa de obra, limpeza do terreno, locação da obra e fechamento provisório com tapume metálico.

A locação deverá ser realizada por profissional habilitado, obedecendo rigorosamente às cotas e níveis constantes em projeto.

A contratada deverá manter o canteiro organizado, limpo e seguro durante toda a execução da obra.

---

3. INFRAESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA

A fundação será executada em concreto armado, composta por estacas broca, blocos de coroamento e vigas baldrame, conforme projeto estrutural.

As estruturas em concreto armado deverão utilizar concreto usinado com resistência mínima FCK 30 MPa. As armaduras serão em aço CA-50 e CA-60, conforme detalhamento estrutural.

As formas deverão garantir alinhamento, prumo e acabamento adequados.

Toda a estrutura deverá atender às normas técnicas vigentes da ABNT.

---

4. LAJES E FORROS

Será executada laje treliçada com enchimento em EPS, conforme especificações estruturais.

Após concretagem e cura, será executada impermeabilização da superfície.

Os ambientes internos receberão forro em réguas de PVC com estrutura de fixação metálica.

---

5. COBERTURA

A cobertura será composta por estrutura metálica com vigas treliçadas e terças metálicas, recebendo pintura anticorrosiva.

O telhamento será executado com telhas metálicas termoacústicas com espessura de 30 mm.

Toda a cobertura deverá apresentar perfeito alinhamento, estanqueidade e resistência estrutural.

---

6. ALVENARIA

As paredes serão executadas em alvenaria de vedação com blocos cerâmicos furados de 14 x 19 x 39 cm, assentados com argamassa apropriada.

As alvenarias deverão permanecer niveladas, alinhadas e aprumadas.

---

7. REVESTIMENTOS

7.1 Revestimento interno

As paredes internas receberão chapisco, emboço e revestimento cerâmico esmaltado até o teto.

As peças cerâmicas deverão possuir acabamento uniforme e assentamento perfeitamente alinhado, utilizando argamassa colante AC-II e rejunte cimentício.

7.2 Pisos

Os pisos internos serão revestidos com placas cerâmicas esmaltadas 60x60 cm.

7.3 Revestimento externo

As paredes externas receberão chapisco e emboço para posterior pintura.

---

8. PINTURA

As áreas externas receberão pintura com tinta látex acrílica premium, em duas demãos.

As superfícies deverão estar limpas, secas e preparadas adequadamente antes da aplicação.

---

9. ESQUADRIAS

Serão instaladas portas em alumínio tipo veneziana, inclusive portas acessíveis para PCD.

As janelas serão em alumínio e aço basculante, com instalação de vidro temperado conforme projeto.

As esquadrias deverão apresentar perfeito funcionamento, vedação e acabamento.

---

10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas compreenderão eletrodutos, quadros de distribuição, cabos, tomadas, interruptores, luminárias e dispositivos de proteção.

Toda a instalação deverá atender à NBR 5410 e demais normas aplicáveis.

Os cabos serão de cobre com isolamento antichama, devidamente identificados por cores.

As luminárias serão de sobrepor em LED.

---

11. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

As instalações hidráulicas e sanitárias serão executadas em tubos e conexões de PVC apropriados para água fria, esgoto e ventilação.

A obra contará com:

- caixas de gordura;
- caixas de inspeção;
- sistema de ventilação sanitária;
- reservatórios de água em polietileno;
- registros e válvulas;
- louças e metais sanitários.

O sistema deverá ser testado antes da entrega da obra, garantindo estanqueidade e perfeito funcionamento.

---

12. LIMPEZA FINAL

Ao término dos serviços, a empresa executora deverá realizar limpeza geral da obra, removendo entulhos, resíduos de materiais e equipamentos.

A obra somente será considerada concluída após vistoria e aprovação da fiscalização municipal.

---

13. DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os materiais empregados deverão ser novos, de primeira qualidade e atender às especificações das normas técnicas brasileiras.

A execução da obra deverá obedecer rigorosamente:

- aos projetos executivos;
- à planilha orçamentária;
- às orientações da fiscalização;
- às normas de segurança do trabalho.

Qualquer alteração somente poderá ser realizada mediante autorização formal da fiscalização do Município.

gov.br
Documento assinado digitalmente
RODOLFO LUIS TOMKIW HANAUER
Data: 04/08/2026 15:58:11-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br